

### Новогоднее интервью

## Формула успеха

*Елена Кораблёва из тех женщин, с которых стоит брать пример.*

Она жизнерадостная, смелая и активная. Очень мобильная, поскольку уверенно управляет собственным авто. Успевает в жизни буквально всё – руководить коллективом управляющей компании «Экосервис», исполнять обязанности депутата МО Ивановский сельсовет, реализовывать творческие и бизнес-проекты, путешествовать и проводить время с семьёй, заниматься воспитанием дочери-школьницы.

Недавно в её жизни произошло замечательное событие: она признана победителем областного конкурса «Лидер экономики Оренбургской области – 2015», причём сразу в двух номинациях: «Женщина-руководитель года» и «Лучшее предприятие». Награждение проходило в зале торжеств Оренбургской области. Примечательно, что случилось это накануне её дня рождения.

Мы решили узнать, в чём состоит формула этого успеха.



Первый вице-губернатор – первый заместитель председателя правительства Оренбургской области С.В. Балыкин вручает Е.Е. Кораблёвой памятный знак «Женщина-руководитель года».

– Елена Евгеньевна, расскажите немного о конкурсе и своём участии в нём.

– Как известно, этот престижный конкурс проводится в соответствии с указом губернатора Оренбургской области уже на протяжении 15 лет. В этом году конкуренция была как никогда высока: экспертный совет рассмотрел материалы, представленные 149 номинантами от 173 организаций и 18 муниципалитетов

региона по 9 номинациям. Мы приняли участие в юбилейном конкурсе впервые. Наша управляющая компания «Экосервис» работает на рынке коммунальных услуг уже три года. На сегодняшний день мы обслуживаем 1087 индивидуальных домов, площадь обслуживания многоквартирных домов составляет 27 000 кв. м. Начинали с нуля, а теперь к нам едут за советом, опытом застройщики других малоэтажных посёлков, в

которых также планируется создание собственной управляющей организации.

– И всё-таки есть особенности обслуживания такого жилого комплекса, как Экодолие?

– Конечно. В таком посёлке как наш работать интереснее – разнообразнее спектр услуг, больше возможностей для развития бизнеса.

(Окончание на 2-й стр.)

**Нина КУЗНЕЦОВА**

### Внимание: конкурс

## Украсьте свой дом к Новому году!

**Уважаемые жители! ООО «Экосервис» объявило конкурс среди жителей Экодолия на лучшее новогоднее оформление своего дома и прилегающей территории.**



Каким оно будет, зависит от вашей фантазии и ваших возможностей.

Можно использовать всевозможные световые гирлянды, которые красиво смотрятся на деревьях и фасадах; устанавливать надувные, снежные и ледяные фигуры; развешивать на входных дверях венки из еловых веток и шишек; украшать окна самодельными снежинками или трафаретами.

Это поможет создать хорошее настроение, улучшить внешний облик жилого комплекса, встретить праздник ярко, весело и красиво.

Главное, сделать это с выдумкой и успеть украсить свой дом до 26 декабря, сообщив об этом в своей заявке в диспетчерскую по тел. 97-60-77. В этот день представительная комиссия будет оценивать творчество жителей, чтобы вечером на церемонии открытия новогодней ёлки вручить призы победителям и призёрам.

Приглашаем всех желающих принять участие в конкурсе «Украсьте свой дом к Новому году!».

Управляющая компания «Экосервис»

### Новости от Застройщика

## Строителям и в морозы жарко

**Началась активная застройка четвёртой очереди ЖК Экодолие.**

Сейчас здесь идет строительство нового трехэтажного 33-квартирного жилого дома проекта «Селигер». Благодаря удачному сочетанию 1- и 2-комнатных квартир разных планировок и разной площади в новом доме можно выбрать жилье по своему вкусу и финансовым возможностям.

Но стоит поторопиться. В продаже осталось всего 10 квартир: семь «однушек» площадью от 28,5 кв.м. и три двухкомнатные квартиры площадью до 45,5 кв. м. Во всех квартирах – просторные кухни площадью 9 кв. м.

Поблизости возводится таунхаус «Талица» – строители уже приступили к кладке стен. Это современный блокированный жилой дом из восьми секций с отдельными входами площадью по 84 кв. м. Трехуровневая планировка позволяет разделить площадь дома на зону дневного пребывания и зону отдыха: на первом этаже размещается просторная кухня-столовая-гостиная, на втором – спальня. А утепленную мансарду можно оборудовать по своему усмотрению: сделать там еще одну спальню, кабинет или детскую.

Каждая секция таунхауса имеет собственный выход в небольшой уютный дворик, где среди цветов легко можно разместить уютную виноградом беседку и мангал для шашлыка! Также на каждую жилую секцию выделено собственное парковочное место.

Проекты «Селигер» и «Талица» строятся в непосредственной близости от въездной группы с необходимыми объектами инфраструктуры и недалеко от будущей школы. Как и во всем жилом комплексе, рядом с новыми домами будет произведено комплексное благоустройство и озеленение территории, обустройство детских площадок и парковок.

Квартиры и таунхаусы можно приобрести как по программе «Жилье для российской семьи» по цене всего 35 тыс. руб. за кв. м с чистой отделкой, так и на общих основаниях, но также по привлекательной цене.

## Открытие ёлки

**Уважаемые жители!**

Открытие новогодней ёлки с традиционным фейерверком состоится **26 декабря** в парке на 2-й строительной очереди нашего жилого комплекса по ул. Татишева.

Приходите! Будет интересно и весело.

Центральным событием мероприятия станет награждение победителей и призёров конкурса «Укрась свой дом к Новому году».

**Начало праздника в 19 часов.**



## Это полезно знать

## Какие законы вступят в силу

*Новые законы, вступающие в силу в 2016 году, касаются далеко не каждого. Многим они не придутся по вкусу, но правительство старается улучшить качество жизни населения нашей страны.*

1. Новые законы с 2016 года в России предполагают принятие проекта, подписанного Президентом РФ ещё в конце 2014-ого. Он касается 20-процентной скидки для водителей, нарушивших правила ДТП. Если они оплатили взнос меньше, чем за двадцать календарных дней после составления протокола – могут рассчитывать на уменьшение цены. Но бонус доступен далеко не для каждого водителя. Самые серьёзные нарушения оплачиваются по привычной всем схеме.

2. Мигрантам в новом году тоже станет немного легче. Теперь патент на работу можно будет получить не у посредников, а у непосредственного нанимателя. Закон хотели принять только через два года, но пришлось поторопиться из-за большого потока иностранных гостей.

3. Вплоть до 2019 года планируют осуществить переход с обычных паспортов на электронные. Внутри них будут устанавливаться чипы, где и записана вся личная информация по гражданину.

4. Станет проще жить тем, кто собирается выплачивать кредит либо уже делает это. Так называемая кредитная амнистия будет введена по предложению членов партии КПРФ Рашкинова и Обухова. Они хотят по максимуму упростить процесс погашения задолженности. Если задолженность полностью выплачена – плохая кредитная история полностью аннулируется. В кредитном договоре будут вводить лимит по процентам. Ограничат и сумму взносов. Как и само право финансовых учреждений требовать погашения долга вместе с процентами.

5. Планируются изменения и для Интернета. Любой гражданин сможет отправить заявление, чтобы государственные службы удалили ссылки в поисковиках с устаревшей и неактуальной информацией. Но у многих возникают сомнения по поводу того, как именно будут проверять актуальность информации.

6. Обновление кассовых аппаратов в 2016 году станет обязательным для всех предпринимателей. Выдавать теперь надо будет не бумажные, а электронные чеки.

7. Новые законы с 1 января 2016 года коснутся и Трудового кодекса. В частности, планируют отменить полностью заёмный труд.

## Новогоднее интервью

# Формула успеха

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Часто наши жители обращаются к нам за решением вопросов, которые больше относятся к функциям администрации муниципального образования, а не компетенции управляющей организации. Это проблемы с общественным транспортом, с работой почты, паспортного стола и т. д. Но мы стараемся помочь всем, хотя, конечно, иногда полномочий коммерческой организации для этого не хватает.

Я второй созыв подряд являюсь депутатом МО Ивановский сельсовет, в состав которого входит жилой комплекс Экодолье, поэтому о бюджете этого муниципального образования знаю не понаслышке. Бюджетных средств для поддержания того образа жизни, к которому привыкли наши жители, не хватает. Поэтому собственники приняли решение уплачивать взносы на содержание дорог, зелёных насаждений, мест общего пользования.

Но мы не идем по пути максимизации тарифов на эксплуатационные услуги, а стараемся извлекать прибыль

за счет дополнительных услуг населению и коммерческой инфраструктуре. Вырученные средства расходуют на проведение праздников для жителей, выпускаем свою газету, не так давно была построена площадка для выгула собак, волейбольная площадка.

**– Что, на Ваш взгляд, определяет успех управляющей компании «Экосервис»?**

– Скорее не что, а кто – люди. Очень важно, чтобы рядом с руководителем работали настоящие профессионалы своего дела, любящие то, чем занимаются, думающие глубоко и системно, понимающие друг друга с полуслова. Так оно сейчас и есть. Мне удалось создать команду единомышленников. Я всегда чувствую их опору и поддержку. Поэтому хочу сказать искренние слова благодарности моему коллективу. Горжусь тем, что все, кто начинал работать в компании с первых дней, и сегодня со мной. Думаю, что наш нынешний успех обусловлен нашим стремлением не стоять на месте, а двигаться вперед, развиваться. Мы стараемся идти в

ногу со временем, откликаться на запросы жителей. Поэтому наша линейка услуг ежегодно пополняется новыми видами, что позволяет делать жизнь в Экодолье всё более комфортной и удобной.

**– А как Вы решились прийти в сферу ЖКХ, которая переживает сегодня серьезные преобразования?**

– Не могу сказать, что я об этом мечтала всю жизнь. Однако убеждена, что в жизни ничего не бывает зря, и в моей сегодняшней работе юридическое образование даёт огромное преимущество, ведь законодательство в сфере ЖКХ постоянно меняется, отследить изменения и быстро вникнуть в них по силам только юристу. В проекте «Экодолье» я с первых дней. В 2008 году пришла на должность юриста, когда ещё готовились первые землеустроительные документы. Почти три года проработала в должности заместителя директора ООО «Экодолье Оренбург». Замечу, что ещё на стадии проектирования застройки в компании задумывались над вопросами

эксплуатации и безопасности в будущем жилом комплексе. А когда мне предложили создать и возглавить управляющую компанию «Экосервис», согласилась. И ничуть об этом не жалею.

**– Елена Евгеньевна, бытует устойчивое мнение, что успешная карьера женщины несовместима с семьёй.**

– Тут я хочу поспорить. Насколько я знаю, большинство бизнес-леди успешны и в личной жизни, что, согласитесь, вполне логично, ведь если человек сумел построить бизнес, то со строительством ячейки общества, какой считается семья, справится наверняка. Во всяком случае, дома у меня всё хорошо, что даёт мне силы и новый импульс для достижения поставленных целей.

**– Впереди самый любимый всеми нами волшебный праздник – Новый год. Что бы Вы хотели пожелать читателям газеты «Планета Экодолье»?**

– Я бы хотела, чтобы вдохновение, желание творить, созидать, двигаться вперед навстречу мечтам и целям – большим и малым – не покидало вас. Пользуясь случаем, желаю всем счастья, здоровья и успехов в наступающем 2016 году!

Нина КУЗНЕЦОВА

## Возвращаясь к напечатанному

## Новая система доступа

*В прошлых номерах нашей газеты мы сообщали об итогах анкетирования жителей по работе управляющей компании. В частности, были выявлены проблемы с организацией контрольно-пропускного режима. Многие жители высказали пожелание установить современную систему доступа на территорию жилого комплекса Экодолье. Это предложение было рассмотрено и принято во внимание.*

В настоящее время совместно с застройщиком и инвестором внедряется автоматизированная система, которая позволит обеспечить ЖК Экодолье единой телекоммуникационной инфраструктурой для решения ряда задач, таких как контроль доступа, видеонаблюдение, тревожная и пожарная сигнализация. Эта же система позволит мониторить и учитывать потребление всех подключенных ресурсов, что особенно актуально для жителей МКД, которые зачастую страдают от своих нерадивых соседей, которые вовремя не передают показания приборов учета.

**Итак, что уже удалось сделать?**

На данный момент на двух КПП установлены 4 камеры распознавания номеров, которые работают в тестовом режиме. В настоящее время в базу внесено около 700 номеров автомобилей собственников и членов их семей. Однако до сих пор не все передали данные номеров в управляющую компанию.

**Хотелось бы обратить внимание жителей на основные ошибки, которые допускаются при проезде через автоматические шлагбаумы:**

> Для считывания номера необходимо остановиться перед белой стоп-линией и дождаться открытия шлагбаума. Следует знать, что считывание происходит в авто-

матическом режиме, и занимает определенное время (~3-8 секунд). К сожалению, не все это понимают и начинают сигнализировать, не успев подъехать к шлагбауму.

> Типичной ошибкой является то, что некоторые машины проезжают стоп-линию и практически упираются капотом в шлагбаумы, при этом номер часто не попадает в кадр, и, соответственно, не происходит его распознавание.

> Также часто водители проезжают через КПП практически без дистанции, несмотря на установленный знак. В данном случае автомобили, следующие за первой машиной, которую система уже пропустила, либо успевают проскочить очень быстро, либо проскакивают уже под закрывающийся шлагбаум, и, естественно, в данном случае номер этих авто не считывается.

**Куда можно обратиться, если возникла проблема?**

Обращаем внимание, что на всех КПП установлено переговорное устройство, которое позволяет круглосуточно связываться с диспетчером, нажав кнопку на устройстве.

**Многих интересует вопрос, как будут проезжать гостевые машины, машины скорой помощи, пожарные и т. д.?**

Машины экстренной помощи смогут беспрепятственно проезжать на террито-

рию ЖК, поскольку смогут связаться через переговорное устройство с круглосуточной диспетчерской службой. Дополнительного звонка от жителя, к которому направляется этот автомобиль, не потребуется. Информацию об автомобиле своего гостя собственник будет передавать самостоятельно путем СМС-оповещения. Для этого будет достаточно отправить СМС на специальный номер, который мы дополнительно сообщим жителям, и система автоматически внесёт его в базу. После того, как гостевой автомобиль выедет с территории ЖК, номер будет автоматически удалён из базы и заехать снова сможет только опять с разрешения собственника. Хочу обратить внимание, что СМС-оповещение будет приниматься только с номеров телефонов собственников, которые передали информацию о номерах своих автомобилей в управляющую организацию. **Все СМС бесплатные.**

И ещё об одном. Установка системы производится не за счет платежей жителей, а является инвестиционным проектом застройщика и компании «Большая Тройка» (Москва).

Думаю, всем понятно, что процесс внедрения новой системы доступа не простой и не быстрый, поэтому призываю всех к терпению и выдержке, культуре общения и уважительному отношению к труду сотрудников управляющей компании. Ведь всё это делается для вас, вашей безопасности и по вашим же просьбам.

Елена КОРАБЛЁВА,  
директор управляющей компании



2016 – год Огненной обезьяны

# Верьте в хорошее!

**Наступление Нового года – это как волшебство, которое с нетерпением ждут как дети, так и взрослые.**

И дети, и взрослые начинают готовиться к празднику задолго до его наступления. Дети пишут письма Деду Морозу со своими заветными желаниями, а взрослые устраивают шопинг в поисках подарков и подходящих нарядов для встречи Нового года, придумывают, как развлечь гостей в этот праздник и какими изысканными блюдами их удивить.

**Как же украсить стол к встрече нового года Огненной обезьяны?**

На столе обязательно должны быть свежие овощи и фрукты, а также зелень и хлеб. Надо учесть, что обезьяны очень любят полакомиться сладеньким, и не откажутся от остренького. Стол можно разнообразить различными закусками, с использованием рыбы, курицы, мяса, красиво украшенными зеленью. Обезьяны обожают сыр, поэтому обязательно



должна быть сырная нарезка или даже обычные бутерброды с сыром. Отлично подойдет для празднования года Огненной обезьяны фруктовый салат, так как виновница торжества – большая любительница фруктов. Приготовить такой салат очень просто. Нужно нарезать бананы, груши, киви, мандарины и персики, и все эти фрукты заправить любым фруктовым йогуртом. На ваше усмотрение можно так же добавить грецкие орешки или любые другие, какие вам больше нравятся.

Из напитков на столе желательно, чтобы присутствовали натуральные морсы и соки. Но и традиционное шампанское в умеренных количествах, конечно же, не повредит. На праздничном столе также должны присутствовать какие-нибудь красные элементы, например красные бокалы, свечи или красные салфетки, чтобы угодить Красной огненной обезьяне, которая будет сопровождать нас весь 2016 год. В центральную часть стола можно поставить небольшой

символ наступающего года в виде игрушки или статуэтки обезьяны.

Основные цвета Нового 2016 года – красный, золотой, оранжевый и желтый, поэтому дом к празднику нужно украсить именно в этих цветах.

**В чем встречать год Огненной обезьяны?**

Подойдут наряды, подчеркивающие фигуру, но в то же время скрывающие недостатки. Если вы встречаете Новый год в платье, то силуэт платья должен быть легким и струящимся, не сковывающим движений, так как обезьяна очень юркая и подвижная. Цвета праздничной одежды так же должны соответствовать символу Нового 2016 года. Они могут быть от кораллового до кричащего ярко-алого цвета или цвета золота. Но для торжества подойдут и более спокойные цвета и оттенки, такие как голубой, розовый, зеленый и желтый. Эти цвета символизируют тропические джунгли, цветы и птиц.

Всем удачи и счастья в новом 2016 году Красной огненной обезьяны! Верьте в хорошее, и оно обязательно сбудется!

## Нас ждёт високосный год

**Чтобы не случилось такого, что по календарю декабрь, а в лесу набухают почки и появляются подснежники, принято раз в 4 года к 28 дням февраля добавлять 1 день. 29-й день февраля в юлианском календаре называется «bissextus» («биссекстус»), а по-русски – «високос».**

Год с 366 днями называется високосным. С научной точки зрения вроде всё понятно, но почему же многие боятся високосного года? В народе дополнительные сутки, 29 февраля, носят название Касьянов день. По легенде, Касьян был ангелом, который оказался предателем, рассказавшим демонам о планах Бога. В наказание за это его три года били по лбу, а на четвертый отпускали на Землю, где он творил зло. Это предание явилось причиной возникновения суеверий.

Одно из наиболее распространенных убеждений, связанных с високосным годом: не стоит менять работу. Но если вы нашли действительно хорошую работу, то реально оцените свои силы и возможности, прежде чем принимать решение.

Нельзя разводиться. Если есть возможность сохранить семью, то лучше это сделать. Старые люди заметили, что те, кто разводится в високосном году, потом гораздо реже получают возможность наладить свою семейную жизнь.

Не рекомендуется создавать семьи, так как брак будет несчастлив. Один нюанс: главное – это не делать до 29 февраля, а также в мае.

При первом дожде в високосном году нужно обязательно попасть под него для счастья и успеха.

Никому не нужно рассказывать о планах – удачи не будет. 29 февраля нельзя назначать сделки, переговоры и другие серьезные дела.

Не стоит брать в долг крупные суммы денег – не сможете быстро отдать, отсюда проблемы, связанные и со здоровьем, и с любовью и дружбой.

Дети, рожденные в високосный год, считаются счастливыми, а те, кто появился на свет 29 февраля, могут не бояться пожаров и наводнений – стихия их не тронет. Кстати, эти же дети будут обладать даром ясновидения.

Нельзя покупать, продавать недвижимость, а также делать ремонт.

Чтобы негативное влияние високосного года не сказалось на семейном счастье, 31 декабря нужно всем купить новые домашние тапочки, а старые либо сжечь, либо выкинуть.

## Счастья в новом году!

**Уважаемые жители нашего замечательного посёлка, дорогие ветераны!**

От имени новой общественной организации – совета ветеранов ЖК Экодолье – сердечно поздравляю всех вас с наступающим Новым годом и Рождеством Христовым!

Люди старшего поколения объединились, чтобы интересно общаться, по возможности участвовать в жизни

посёлка и воспитании подрастающего поколения, а также поддерживать тех, кто нуждается в помощи и внимании.

Совет ветеранов готов к сотрудничеству со всеми, кто проявит в этом искреннюю заинтересованность.

Желаю всем нам в наступающем году бодрости и здоровья, жизненных сил и оптимизма, семейного благополучия. Счастливого нового года!

**А.К. КОЛТАКОВ,**

**председатель совета ветеранов ЖК Экодолье**

Накануне Рождества

## И заглянет солнце в чистое оконце

**На днях прочла рецепт счастливой и здоровой жизни в году наступающем. Не поверите: рецепт состоит из известных, но в свете подзабытых пословиц и поговорок.**

Например таких: «Не делай другому того, чего не желаешь себе», «Добрый быть – долго жить», «Кто людям зла желает, тот болезни на себя навлекает», «Бранью и криком к согласию не придешь», «Где гнев, там и вред», «Счастлив тот, у кого совесть спокойна», «Слушай больше, говори меньше», «От того, кто сквернословит, здоровье уходит».

Каждый из нас может продолжить этот цитатник народной мудрости, которая в жизни работает гораздо эффективнее, нежели следование астрологическим и нумерологическим прогнозам. Ну, а если не верите в народную мудрость, поверьте науке, которая доказала: вода способна записывать информацию, поступающую извне.

Ученые в ходе эксперимента на одну воду наговаривали недобрые слова, на другую – слова любви и благодарности. Когда посмотрели на воду из обоих сосудов в микроскоп, увидели в первом случае уродливую, неприглядную картинку, во втором – напротив, картинку красивую и гармоничную.

Поскольку каждый из нас процентов на 80 состоит из воды, можно уверенно сказать: мы сами своими словами, мыслями творим собственную жизнь.

Можете, конечно, с этой истиной не соглашаться, но внимательно оглянитесь вокруг себя – наверняка найдете в окружающих ее подтверждение. Приведу свой пример. Екатерина Денисовна, врач по профессии, давно уже на пенсии, но тот час, который мне после долгого перерыва в общении недавно довелось провести рядом, запомнился едва ли не ежеминутными телефонными звонками. Она была нужна всем: коллегам, пациентам, друзьям. Никто не оставался только без мудрого совета, но и без порции добра, веры и благодарно-радостного отношения к жизни. Мне тоже они достались вместе с массажным шариком. Заряд милосердия от пожилого доктора заставил и меня отыскать такие же «каштанчики» и одарить ими своих близких...

Это очень непросто – не только на словах, но и в мыслях жить с радостью, с благодарностью за каждый день. Это сродни ежедневной, точнее, ежеминутной кропотливой работе. Проще, конечно же, жаловаться на окружающих, коллег, родных, «не тех» политиков, «не ту» страну. Так, кстати, и делает мой вечно недовольный сосед, собирая возле своего очень даже неплохого автомобиля любителей потрепаться насчет «не той», достойной его,

жизни. Может, потому он в свои 40 с небольшим и выглядит лет на десять старше?..

В качестве новогоднего поздравления-пожелания расскажу притчу.

Одна семейная пара переехала в новую квартиру. Утром, едва проснувшись, жена выглянула в окно и увидела соседку, которая развешивала на веревке выстиранное белье.

– Посмотри, какое грязное у неё бельё, – сказала она мужу. Но тот читал книгу и не обратил на это никакого внимания. – Наверное, у неё плохой порошок или она совсем не умеет стирать. Надо бы её поучить, – не унималась женщина.

И так всякий раз, когда соседка развешивала бельё, жена удивлялась тому, какое оно грязное.

В одно прекрасное утро, посмотрев в окно, она вскрикнула:

– Ого! Сегодня бельё чистое! Наверное, соседка наконец-то научилась стирать.

– Да нет, – сказал муж, – просто я сегодня встал пораньше и вымыл наше окно.

**В канун Нового года и Рождества Христова хочется пожелать всем нам чистых окон, душ и сердец.**

**Милана АЛЕКСЕЕВА**



## Прогулки по посёлку

## Улица Маяковского



Одна из улиц литературного квартала ЖК Экодолье будет носить имя В.В. Маяковского – русского, советского поэта, оказавшего значительное влияние на поэзию XX века.

Владимир Владимирович Маяковский родился 7 июля 1893 года в селе Багдади, близ Кутаиси, в семье лесничего, человека передовых взглядов, гуманного и щедрого. Учился в Кутаисской гимназии.

После скоропостижной смерти отца в 1906 году семья переехала в Москву, где Маяковский продолжал образование. Однако скоро он занялся серьёзной революционной работой, трижды был арестован. Печатался в футуристических альманахах. За участие в публичных выступлениях был исключен из училища в 1914 году.

В июле 1915 года произошло событие, которое оказалось очень значимым в биографии Владимира Маяковского, – его знакомство с Лилей Брик, замужней женщиной, которая практически всю жизнь была его музой.

Октябрьскую революцию Маяковский назвал «Моя революция» и был одним из первых деятелей культуры и искусства, кто откликнулся на призыв советской власти сотрудничать с ней; участвовал в первых совещаниях и собраниях представителей культуры. В это время публикует «Наш марш», «Ода революции», «Левый марш». Написана и поставлена пьеса «Мистерия-буфф».

В октябре 1919 года выпускал первые плакаты в «Окнах РОСТА», положившие начало его работе как художника и поэта. В 1922 – 1924 годах совершил первые поездки за границу, впечатления от которых опишет в очерках и стихах.

В год смерти В. Ленина (1924) Маяковский создал поэму «Владимир Ильич Ленин».

В 1925 году он отправился в самое длительное свое путешествие – за океан: посетил Гавану, Мехико и в течение трех месяцев выступал в различных городах США с чтением стихов и докладов. Позже были написаны стихи и очерк «Мое открытие Америки».

Огромное значение в жизни поэта имели поездки по родной стране. Только в 1927 году он выступил кроме Москвы и Ленинграда в 40 городах, написал поэму «Хорошо!».

Важное место в его творчестве занимает драматургия. Создал сатирические пьесы «Клоп» (1928), «Баня» (1929). В феврале Маяковский вступил в РАПП (Российская ассоциация пролетарских писателей), за что многие из его литературных соратников порвали с ним отношения. В эти же дни открылась выставка «20 лет работы Маяковского», не имевшая успеха из-за намеренной изоляции поэта.

Вступление в Российскую ассоциацию пролетарских писателей в феврале 1930 года не нашло понимания у его друзей и единомышленников. Против стечения всех неблагоприятных обстоятельств, против несовершенных законов этого мира поэт-бунтарь выступил с протестом в последний раз, покончив с собой 14 апреля 1930 года. Прах застрелившегося «агитатора, горлана-главаря» сначала покоился на Новом Донском кладбище, в мае 1952 года его перезахоронили на Новодевичьем кладбище.

По материалам Интернет-ресурсов

**Акция**

**В новый год – без долгов!**

Уважаемые жители! Управляющая организация ООО «Экосервис» проводит предновогоднюю акцию: «Оплатите до конца года услуги за содержание жилья и получите подарок от управляющей организации!».

В акции участвуют все жители, не имеющие на момент проведения акции задолженности перед управляющей организацией.

Более подробно с условиями акции, которая проводится с 1 декабря по 25 декабря 2015 года, можно ознакомиться на нашем сайте.

**Участвуйте в акции, и вас ждёт приятный сюрприз!**

ООО «Экосервис»

## Тренажёрный зал «Стимул»

Идеальная физическая форма требует планомерного и длительного движения к поставленной цели. Тренажёрный зал «Стимул», расположенный в п. Экодолье, предлагает всем желающим уникальную возможность провести время с пользой для себя и своих детей!

Если вы поставили перед собой цель – создать красивую фигуру, укрепить иммунитет, то в нашем тренажёрном зале для этого имеются все возможности.

Современные тренажёры, восточные танцы, гимнастика для детей от 5 лет, латиноамериканские танцы для детей от 6 лет, йога, фитнес, стретчинг, бокс, опытные и профессиональные инструкторы – всё это позволит увеличить мышечную массу и сделает вашу фигуру идеальной и привлекательной.

Регулярные занятия гарантируют улучшение самочувствия, победу над

болезнями и повышение эмоциональной устойчивости.

А также в канун Нового года у нас можно пригласить к себе на праздник Деда Мороза и Снегурочку, они сделают ваш праздник ярким, интересным, незабываемым!

У нас работают два зала:  
пн – пт: 10.00 – 21.00,  
сб – 10.00 – 16.00,  
вс – выходной.

Тел. 28-57-37; 61-33-62

## Муж на час

Выполняю все виды ремонтных работ по дому:

- оклейка обоев, окраска стен, потолков;
- установка и наладка сантехники;
- навеска карнизов;
- установка полок, зеркал, светильников, бра, люстр;
- настил линолеума;
- установка плинтусов, подоконников и пр.

Обр. по тел:  
89058843704, 89878909110

Иван

## Расценки на вывоз ТБО

Уважаемые жители!

Информируем вас о том, что в связи с изменением подрядчиком расценок на вывоз твердых бытовых отходов с 1 января 2016 года стоимость услуг по вывозу составит 60 рублей.

Никогда не оставляй ребёнка в машине одного!



## Читатель – газета

## Спасибо за молоко!

С недавнего времени жители Экодолья имеют возможность покупать свежее молоко, которое поступает прямо с фермы СПК колхоз «Урал».

Три раза в неделю, в понедельник, среду и субботу точно по расписанию в 11 часов утра водитель молоковоза А.А. Кудинов и реализатор Г.Ж. Габдулеева привозят нам ценный напиток. Его с удовольствием покупают 30-40 человек – в основном люди пожилого возраста, которым молоко необходимо для здоровья. Молоко очень вкусное, жирное, одним словом – натуральное, деревенское. Да и по цене доступное.

Хочется выразить благодарность председателю СПК колхоз «Урал» В.С. Романенко и главному зоотехнику Н.К. Провоторову за организацию подвоза молока в Экодолье.

Пользуясь случаем, поздравляем руководителей и весь коллектив сельхозпредприятия с наступающим новым годом. Пусть 2016 год будет для вас удачным!

От имени жителей  
А.К. КОЛТАКОВ

## Это интересно

## Сколько лет Деду Морозу?

\* В Россию Новый год принёс Пётр I в 1700 году. Кроме того, он издал указ, в котором говорилось, что каждый человек должен справлять Новый год. За неповиновение взымался штраф.

\* С 1975 года фильм «Ирония судьбы или с лёгким паром» показывают по телевизору перед каждым новым годом, причём по нескольким каналам.

\* До 1947 года 1 января не считался выходным днём.

\* Изначально песенка «В лесу родилась ёлочка» была просто стихом, который был опубликован в 1903 году в детском журнале «Малютка». А лишь через два года композитор Леонид Бекман сочинил музыку для этих стихов.

\* Дед Мороз появился в России в 1910 году. Следовательно, в этом году ему исполнится ровно 105 лет.

\* В 20-е годы XX века было запрещено наряжать новогодние ёлки, как «религиозный пережиток». Так было вплоть до 1935 года.

\* Первая Кремлёвская ёлка состоялась в 1936 году. Но была она лишь только для отличников.

\* Дед Мороз не всегда ходил с внучкой. Снегурочку придумали лишь в 50-х годах XX века Лев Кассиль и Сергей Михалков.

\* Пенсионный фонд России присвоил Деду Морозу звание «Ветеран сказочного труда».