

**с Ивановка д.37 кор.Аксакова**  
за отчетный период: 01 января 2012 — 31 декабря 2012

**1. Общие сведения**

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	886.77
2	В том числе жилых помещений	704.50
	— нежилых помещений	2.60
	— помещений общего пользования	71.60
3	Кадастровый номер	56:21:0903001:2442
4	Год ввода в эксплуатацию	2012
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "Экосервис"

**2. Общая характеристика**

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	17.11-0.00-01-АС" Балтика-17"
2	Описание местоположения	Оренбургская область ,Оренбургский район с.Ивановка ул. Аксакова 37
3	Индивидуальное наименование дома	Аксакова 37
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2012
6	Материал стен	Смешанные
7	Тип перекрытий	железобетонные
8	Этажность	3
9	Количество подъездов	1
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м <sup>2</sup>	886.77
12	Площадь жилых помещений всего, м <sup>2</sup>	704.50
	— Частная	600.23
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м <sup>2</sup>	2.60
14	Площадь участка, м <sup>2</sup>	550.00
15	Площадь придомовой территории, м <sup>2</sup>	550.00
16	Инвентарный номер	И-736
17	Кадастровый номер участка	56:21:0903001:2442
18	Количество квартир	17
19	Количество жителей	34
20	Количество лицевого счетов	17

21	Конструктивные особенности дома	
	Комплексная жилая малоэтажная застройка	
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	– фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	– нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных

### 3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	0.00%
2	Степень износа фундамента	0.00%
3	Степень износа несущих стен	0.00%
4	Степень износа перекрытий	0.00%

### 4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
<b>Фасад</b>		
1	Площадь фасада общая, м <sup>2</sup>	779.70
2	Площадь фасада оштукатуренная, м <sup>2</sup>	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м <sup>2</sup>	0.00
4	Площадь фасада панельная, м <sup>2</sup>	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м <sup>2</sup>	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м <sup>2</sup>	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м <sup>2</sup>	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м <sup>2</sup>	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м <sup>2</sup>	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м <sup>2</sup>	0.00
11	Площадь отмостки, м <sup>2</sup>	67.30
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м <sup>2</sup>	0.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м <sup>2</sup>	2.40
14	Площадь индивидуального остекления (дерево) , м <sup>2</sup>	0.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик) , м <sup>2</sup>	94.30
16	Площадь металлических дверных заполнений, м <sup>2</sup>	2.40
17	Площадь иных дверных заполнений, м <sup>2</sup>	2.40
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Кровля</b>		
19	Площадь кровли общая, м <sup>2</sup>	381.00

20	Площадь кровли шиферная скатная, м <sup>2</sup>	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м <sup>2</sup>	381.00
22	Площадь кровли иная скатная, м <sup>2</sup>	0.00
23	Площадь кровли плоская, м <sup>2</sup>	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не проводился
<b>Подвал</b>		
25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м <sup>2</sup>	0.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не проводился
<b>Помещения общего пользования</b>		
28	Площадь помещений общего пользования, м <sup>2</sup>	71.60
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не проводился
<b>Мусоропроводы</b>		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не проводился

## 5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
<b>Система отопления</b>		
1	Тип	поквартирное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	0.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не проводился
5	Количество точек ввода отопления	0
6	Количество узлов управления отоплением	0
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	нет данных
<b>Система горячего водоснабжения</b>		
9	Тип	поквартирная
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	0.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не проводился
12	Количество точек ввода горячей воды	0
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	0

14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	нет данных
<b>Система холодного водоснабжения</b>		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	74.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не проводился
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
<b>Система водоотведения (канализации)</b>		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	80.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не проводился
<b>Система электроснабжения</b>		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	37.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не проводился
28	Количество точек ввода электричества	2
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по показаниям общедомовых ПУ
<b>Система газоснабжения</b>		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей соответствующих требованиям	46.50
33	Длина сетей не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	2012
35	Количество точек ввода газа	1
36	Количество общедомовых приборов учета газа	0
37	Отпуск газа производится	по показаниям общедомовых ПУ